

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 1 699,00 m<sup>2</sup>,  
MIĘDZYLESIE  
Cena **128 000** zł



## NA SPRZEDAŻ

Działka budowlana pod budownictwo jednorodzinne położona na przepięknych terenach Pojezierza Drawskiego w województwie Zachodniopomorskim. Kompleks działek leży w otulinie lasów oraz najczystszych i największych jezior Pojezierza Drawskiego. Działki znajdują się pomiędzy Szczecinkiem a Czaplinkiem.

Działka w ofercie na sprzedaż ma powierzchnię 1699 m<sup>2</sup>.

## GŁÓWNE ATUTY DZIAŁEK

- do wyboru jedna z 17 działek budowlanych o powierzchni od 1515 m<sup>2</sup> do 2000 m<sup>2</sup>

- teren objęty MPZP z przeznaczeniem na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
- sieć wodno-kanalizacyjna w drodze
- wspólny teren rekreacyjny z dostępem do linii brzegowej jeziora
- bezpośrednie sąsiedztwo lasów i jezior

#### MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Teren działek jest objęty MPZP z przeznaczeniem na zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Zapisy MPZP umożliwiają budowę na terenie każdej z działek:

- budynku mieszkalnego do dwóch kondygnacji naziemnych, przy czym nie więcej niż 8 m
  - budynku pomocniczego do 1 kondygnacji naziemnej, przy czym nie więcej niż 5 m
- Łączna powierzchnia obu budynków nie może przekroczyć 20% powierzchni działki i nie więcej niż 300 m<sup>2</sup>.

Dostępne działki (stan na 22.11.2021r.):

- 272/2 - 1530 m<sup>2</sup> - dostępna
- 272/3 - 1522 m<sup>2</sup> - rezerwacja
- 272/4 - 1511 m<sup>2</sup> - rezerwacja
- 272/5 - 1511 m<sup>2</sup> - rezerwacja
- 272/6 - 1547 m<sup>2</sup> - rezerwacja
- 272/9 - 1647 m<sup>2</sup> - dostępna
- 272/10 - 1520 m<sup>2</sup> - rezerwacja
- 272/11 - 1958 m<sup>2</sup> - dostępna
- 272/12 - 1688 m<sup>2</sup> - rezerwacja
- 272/13 - 1727 m<sup>2</sup> - dostępna
- 272/14 - 1840 m<sup>2</sup> - dostępna
- 272/15 - 1614 m<sup>2</sup> - dostępna
- 272/16 - 1742 m<sup>2</sup> - sprzedana
- 272/17 - 1578 m<sup>2</sup> - sprzedana
- 272/19 - 1699 m<sup>2</sup> - dostępna
- 272/21 - 1501 m<sup>2</sup> - dostępna
- 272/22 - 1501 m<sup>2</sup> - sprzedana

#### OKOLICA

Kraina Pojezierza Drawskiego to niezliczony i czyste jeziora, lasy, rzeki i rezerваты przyrody. Turystów przyciąga tu niezwykła natura, wszechobecna cisza i spokój. To idealne miejsce dla miłośników pieszych i rowerowych wycieczek, spływów kajakowych, żeglownia, wędkowania czy uprawiania turystyki konnej.

Zapraszam na prezentację!

\*\*\*\*\*

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.

Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !

Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej [www.posesja.eu](http://www.posesja.eu)

Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.

29-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.

Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin

tel. 91 488-60-40;

**lokalizacja**

Gmina	<b>BORNE SULINOWO</b>	Miejscowość	<b>MIĘDZYLESIE</b>
-------	-----------------------	-------------	--------------------

**opłaty**

Cena 	<b>128 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>75, 34 PLN</b>
--	------------------------	------------	-------------------

**dane podstawowe**

Symbol	<b>397832</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Powierzchnia działki	<b>1 699, 00 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj działki	<b>BUDOWLANA</b>		
Kształt działki	<b>PROSTOKĄT</b>	Energia elektryczna	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



Sławomir Drozdowski  
Dyrektor - Prokurent Agencji -CEO

501 148 548  
slawek@posesja.eu

Więcej ofert na stronie **[www.posesja.eu](http://www.posesja.eu)**