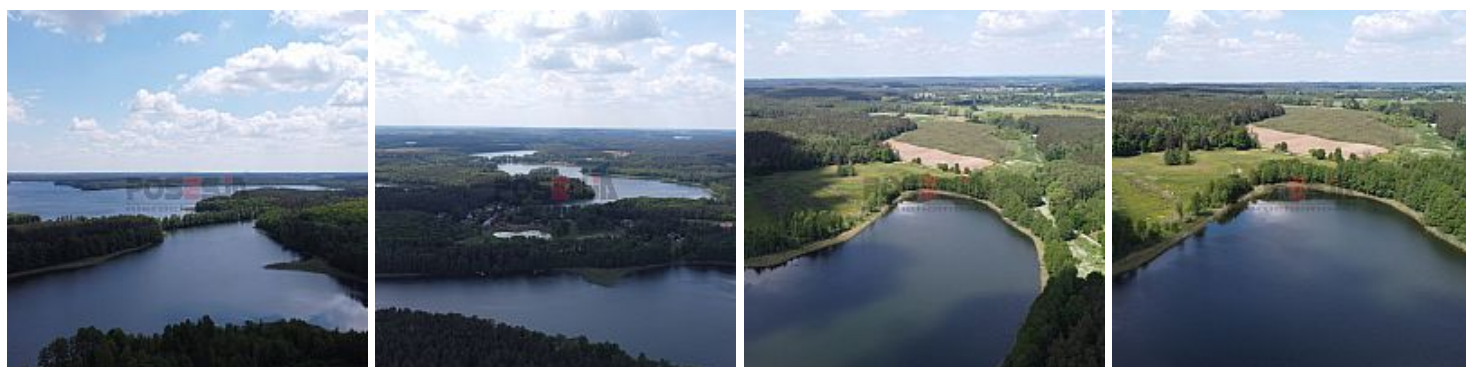


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 1 674,00 m²,
PIŁAWA
Cena **126 000** zł



Proponujemy do zakupu wyjątkowo urokliwe miejsce zlokalizowane w obr. Piława, pn. Osada Międzylesie, w gm. Borne Sulinowo, powiat szczecinecki, woj. zachodniopomorskie. Położona pomiędzy miastami Pojezierza Drawskiego, tj. Czaplinek i Szczecinek (droga krajowa nr 20). Działkę ma powierzchnię 1674 m². Kompleks działek położonych nad jeziorem łąkie. W pobliżu znajduje się jezioro Pile, jedno z największych i najczystszych jezior Pojezierza Drawskiego. Teren działek otacza kilkudziesięcio hektarowy las, co dodatkowo podkreśla walory i urok miejsca.

1. Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy, Uch Nr XIV/152/2015 z 29.10.15, Dz.Urz. woj. z 8.12.15 poz. 5243.oz. symbolem - 4 MN:

Ustalania planu:

- lokalizacja budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego,
- lokalizacja budynku pomocniczego,
- powierzchnia zabudowy nie większa niż 20 % powierzchni działki budowlanej, nie większą niż 300 m², a powierzchnia budynku pomocniczego nie większa niż 60 m².
- teren biologicznie czynny nie mniejszy niż 50% powierzchni działki budowlanej.
- wysokość zabudowy do 2-ch kondygnacji, nie więcej niż 8 m,
- dla budynków pomocniczych 1-kondygnacja, nie więcej niż 5 m.
- kąt nachylenia połaci dachowych do 12 st,
- powierzchnia działki wydzielonej nie mniejsza niż 1500 m².

2. Sieć wodno-kanalizacyjna w drodze gminnej biegnącej przy osadzie.

3. Wspólny teren rekreacyjny z dostępem do linii brzegowej jeziora Łąkie.

4. Poza w/w działką dostępne są działki o powierzchni 1522 m², 1511 m², 1511 m², 1547 m², 1674 m², 1520 m², 1958 m², 1688 m², 1727 m², 1840 m², 1614 m², 1699 m², 1501 m².

Wyjątkowy urok terenów Pojezierza Drawskiego, na terenie którego znajdują się działki, to kraina jezior i lasów, rezerwatów przyrody.

To idealne miejsca dla miłośników spływów kajakowych, wędkarstwa, żeglowania, pieszych wycieczek, turystyki konnej (stadnina Stary Młyn Strzeszyn).

Pojezierze charakteryzuje się czystymi jeziorami, otoczonymi kompleksami leśnymi.

Zapraszam do zapoznania się z tą ofertą, z uwagi na jej szczególne walory oraz atrakcyjną cenę.

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.

Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !

Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej www.posesja.eu

Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.

29-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.

Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin

tel. 91 488-60-40;

lokalizacja

Gmina	BORNE SULINOWO	Miejscowość	PIŁAWA
Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE		

opłaty

Cena 	126 000, 00 PLN	Cena za m2	75, 27 PLN
--	------------------------	------------	-------------------

dane podstawowe

Symbol	397848	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Powierzchnia działki	1 674, 00 m²
Rodzaj działki	BUDOWLANA		
Kształt działki	NIEREGULARNY	Energia elektryczna	✓



Sławomir Drozdowski
Dyrektor - Prokurent Agencji -CEO

501 148 548
slawek@posesja.eu

Więcej ofert na stronie **www.posesja.eu**