

DOM NA WYNAJEM

liczba pokoi: 6, pow. całkowita: 327,00 m², pow. działki: 560,00 m²,
SZCZECIN, KIJEWO

Cena **9 900** zł



Do wynajęcia wolno stojący dom jednorodzinny wybudowany w 1993 roku. Dom nadaje się na zakwaterowanie pracowników (do 30 osób) - jest zgoda właściciela na wynajem dla firm. Duża kuchnia z jadalnią oraz 3 łazienki !!!

Dom położony na działce 560 m². Powierzchnia użytkowa domu 285 m².

Na parterze znajdują się dwa duże pokoje (40/35 m²): salon oraz pokój gościnny - pokoje te są przedzielone podwójnymi przeszklonymi drzwiami, na podłodze parkiet (z salonu wyjście na duży taras), duża kuchnia (15 m²), łazienka z WC oraz wiatrołap i schody na piętra. Kuchnia wyposażona w kuchenkę elektryczną z piekarnikiem, zlewozmywak, meble kuchenne w zabudowie, miejsce na duży stół jadalniany na podłodze parkiet,

a ścianie fartuch z kafli.

Na piętrze są dwa bardzo duże pokoje (45 m² z wyjściem na taras oraz 16 m²), łazienka - pokój kąpielowy (12 m²) oraz klatka schodowa (wyłożona boazerią). Pokój kąpielowy z wanną, umywalką, WC, bidetem - w glazurze i terakocie. Na tym poziomie jest także wyjście na taras z korytarza.

Poddasze to duża otwarta przestrzeń (35 m²) oraz łazienka (8 m²) z WC, z wanną, umywalką, w glazurze i terakocie.

Ogrzewanie indywidualne - piec gazowy VAILLANT oraz piec na paliwo stałe - opcjonalnie).

Do dyspozycji również strych (18 m²) ze skosami i oknem połaciowym.

Okna drewniane mahoniowe. Dach kryty dachówką. W domu rozprowadzony jest system alarmowy, dodatkowo okna są zabezpieczone roletami antywłamaniowymi. Ogród zadbane z dużym trawnikiem.

Woda, energia elektryczna, gaz i kanalizacja - sieci miejskie. Na działce znajduje się dodatkowe ujęcie wody z hydroforem (poza siecią miejską). Do ceny najmu należy doliczyć koszty mediów według zużycia. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa jednorodzinna.

Blisko do przystanków komunikacji miejskiej. Niedaleko znajduje się min. Auchan, Carrefour, Kaufland, Castorama, Leroy Merlin, Decathlon. Dobra komunikacja do Centrum, doskonały wyjazd na autostrady i drogi krajowe: S3 (Świnoujście), A6 (Berlin) oraz nr 10 (Stargard).

PROSIMY O PODANIE NUMERU TELEFONU I ADRESU EMAIL WÓWCZAS PRZYSPIESZY TO KONTAKT Z PAŃSTWEM.

Oferta Agencji POSESJA Nieruchomości.

Przygotowujemy aktualne oferty wg wytycznych klienta !

Napisz jakiej nieruchomości szukasz, a wyselekcjonujemy z ogromnej bazy / 20.000 ofert / tylko te właściwe lub szukaj na naszej stronie internetowej www.posesja.eu

Ponadto zapewniamy natychmiastową informację o każdej nowej ofercie ! Pomożemy nieodpłatnie uzyskać kredyt bankowy / oferta 20 banków /.

29-letnie doświadczenie połączone z nowoczesną obsługą gwarancją naszej skuteczności.

Zapraszamy do Agencji Posesja: al. Papieża Jana Pawła II 18 Szczecin

tel. 91 488-60-40;

lokalizacja

Gmina	SZCZECIN	Miejscowość	SZCZECIN
Dzielnica - osiedle	KIJEWO	Prawobrzeże /lewobrzeże	PRAWOBRZEŻE

opłaty

Cena 	9 900, 00 PLN
--	----------------------

dane podstawowe

Symbol	398063	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	WYNAJEM	Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY
Powierzchnia całkowita	327, 00 m²	Powierzchnia działki	560, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	285, 00 m²	Rok budowy	1993
Standard	WYSOKI STANDARD	Materiał ścian	CEGŁA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba pokoi	6
Liczba pięter	2	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Forma własności	WŁASNOŚĆ
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓
Ogródek	✓	Balkon	✓



Sławomir Drozdowski
Dyrektor - Prokurent Agencji -CEO

501 148 548
slawek@posesja.eu

Więcej ofert na stronie **www.posesja.eu**